

יונתן סונדרס חברת עורכי דין

JONATHAN SAUNDERS – LAW COMPANY

Jonathan Saunders	יונתן סונדרס
Nili Aronowitz	נילי ארונוביץ
Ruth Betsaly	רות בצלי
Nelly Stelmacher	נלי סטלמכר
Ron Yamin	רון ימין
Meytal Rofe	מיטל רופא
Galit Michaeli	גלית מיכאלי
Adar Simanian	אדר סימניאן
Tomer Levy	תומר לוי
Rinat Gilor Bendel	רינת גילאור בנדל
Sofya Shteyn Iny	סופיה שטיין עיני
Yakir Avital	יקיר אביטל
Romi Kapulsky	רומי קפולסקי-סלע
Shay Mahluf	שי מכלוף
Omer Sadeh	עומר שדה
Shelly Segal	שלי סגל

26 בנובמבר, 2018

ג/א.נ.,

הנדון: גוש 13940 חלקה 39, תתי חלקות 3, 4, 5 (חלק), 6 עד 11, המצוי בפינת הרחובות מעלה גיא אוני ודרך המרכז בראש פינה (להלן: "הנכס")

1. לבקשתך, מצ"ב:

א. טופס הצעה [אין לערוך שינויים בטופס ההצעה];

ב. העתק מחלקים משומה, אשר נערכה לנכס בשנת 2016.

2. יובהר ויודגש, כי המידע בדפים המצורפים הינו מידע ראשוני וכללי בלבד, ואין בו כדי להוות מצג כלשהו מצד כונס הנכסים ו/או מי מטעמו בכל עניין הקשור בנכס, לרבות תיאורו, מצבו, שוויו או כדאיות רכישתו. כונס הנכסים ו/או מי מטעמו אינם אחראים בכל הקשור לנכונות ו/או דיוק ו/או שלמות המידע המופיע בדפים המצורפים.

רכישת הנכס תיעשה על סמך מצבו כפי שהוא והיכן שהוא (as-is where-is), כאשר על המציע לבדוק בעצמו, על חשבונו ועל אחריותו, את כל הנתונים, לרבות אלה הנוכחים בדפים המצורפים, ובכלל זה טיב הנכס, מצבו התכנוני, הרישוי, הרישומי, המשפטי והפיסי, אפשרויות ניצולו, הזכויות בנכס וכל ההיבטים האחרים הקשורים ו/או הנוגעים לנכס, לרבות המגבלות והתנאים החלים עליו.

3. כונס הנכסים לא ישלם דמי תיווך או עמלה כלשהי.

בכבוד רב,

יונתן סונדרס, עו"ד
כונס הנכסים

.Giboray Israel st 7
Adar House
Poleg Industrial Zone, Netanya
פקס: 09-8858326

רח' גיבורי ישראל 7
בית אדר (כניסה D קומה 2)
אזה"ת פולג, נתניה 42504
טל: 09-8357555

דואר אלקטרוני saunders@legal.co.il

